

ELENCO PREZZI UNITARI

A) conduzione e manutenzione caldaie murali (CON_MAN_CM capitolo 3.1 allegato "Schede attività frequenze")

n° ordine	tariffa	Descrizione	unità di misura	prezzo unitario
1	CON_MAN_CM_01	CONDUZIONE E MANUTENZIONE DI CALDAIE MURALI: canone mensile per l'esecuzione dell'attività di Terzo Responsabile con conduzione, pulizia annuale, manutenzione ordinaria, prove di combustione, come descritto al punto 3.1 dell'elaborato "Schede attività e frequenza". Il canone comprende le operazioni previste dalle norme tecniche in vigore e/o indicate dal costruttore, il pagamento del bollino per impianti termici con generatori di calore a fiamma, i materiali di consumo necessari alla conduzione e manutenzione ordinaria, il servizio di reperibilità tutti i giorni H 24/24. E' esclusa la modifica degli orari di funzionamento. E' invece compreso il controllo dei parametri di termoregolazione secondo le necessità dell'appaltatore per un numero di volte illimitato. Impianto con potenzialità al focolare fino a 35 kW.	kW/mese	€ 1,42

B) conduzione e manutenzione centrali termiche (CON_MAN_CT capitolo 3.2 allegato "Schede attività frequenze")

n° ordine	tariffa	Descrizione	unità di misura	prezzo unitario
2	CON_MAN_CT_01	CONDUZIONE E MANUTENZIONE DI CENTRALI TERMICHE: canone mensile per l'esecuzione dell'attività di Terzo Responsabile con conduzione, pulizia annuale, manutenzione ordinaria, prove di combustione, come descritto al punto 3.2 dell'elaborato "Schede attività e frequenza". Il canone comprende le operazioni previste dalle norme tecniche in vigore e/o indicate dal costruttore, il pagamento del bollino per impianti termici con generatori di calore a fiamma, i materiali di consumo necessari alla conduzione e manutenzione ordinaria, il servizio di reperibilità tutti i giorni H 24/24. E' esclusa la modifica degli orari di funzionamento. E' invece compreso il controllo dei parametri di termoregolazione secondo le necessità dell'appaltatore per un numero di volte illimitato. Impianto con potenzialità al focolare fino a 50 kW.	kW/mese	€ 1,45

n° ordine	tariffa	Descrizione	unità di misura	prezzo unitario
3	CON_MAN_CT_02	CONDUZIONE E MANUTENZIONE DI CENTRALI TERMICHE: canone mensile per l'esecuzione dell'attività di Terzo Responsabile con conduzione, pulizia annuale, manutenzione ordinaria, prove di combustione, come descritto al punto 3.2 dell'elaborato "Schede attività e frequenza". Il canone comprende le operazioni previste dalle norme tecniche in vigore e/o indicate dal costruttore, il pagamento del bollino per impianti termici con generatori di calore a fiamma, i materiali di consumo necessari alla conduzione e manutenzione ordinaria, il servizio di reperibilità tutti i giorni H 24/24. E' esclusa la modifica degli orari di funzionamento. E' invece compreso il controllo dei parametri di termoregolazione secondo le necessità dell'appaltatore per un numero di volte illimitato. Impianto con potenzialità al focolare da 51 kW a 100 kW.	kW/mese	€ 1,10
4	CON_MAN_CT_03	CONDUZIONE E MANUTENZIONE DI CENTRALI TERMICHE: canone mensile per l'esecuzione dell'attività di Terzo Responsabile con conduzione, pulizia annuale, manutenzione ordinaria, prove di combustione, come descritto al punto 3.2 dell'elaborato "Schede attività e frequenza". Il canone comprende le operazioni previste dalle norme tecniche in vigore e/o indicate dal costruttore, il pagamento del bollino per impianti termici con generatori di calore a fiamma, i materiali di consumo necessari alla conduzione e manutenzione ordinaria, il servizio di reperibilità tutti i giorni H 24/24. E' esclusa la modifica degli orari di funzionamento. E' invece compreso il controllo dei parametri di termoregolazione secondo le necessità dell'appaltatore per un numero di volte illimitato. Impianto con potenzialità al focolare da 101 kW a 300 kW.	kW/mese	€ 0,80
C) conduzione e manutenzione scambiatori di calore e boiler (CON_MAN_BO capitolo 3.3 allegato "Schede attività frequenze")				
n° ordine	tariffa	descrizione dell'articolo	unità di misura	prezzo unitario
5	CON_MAN_BO_01	CONDUZIONE E MANUTENZIONE DI SCAMBIATORI DI CALORE E BOILER: canone mensile per l'esecuzione dell'attività di Terzo Responsabile con conduzione, pulizia annuale, manutenzione ordinaria, prove di combustione, come descritto al punto 3.3 dell'elaborato "Schede attività e frequenza". Il canone comprende le operazioni previste dalle norme tecniche in vigore e/o indicate dal costruttore, i materiali di consumo necessari alla conduzione e manutenzione ordinaria, il servizio di reperibilità tutti i giorni H 24/24. BOILER	CAD/mese	€ 8,25

n° ordine	tariffa	Descrizione	unità di misura	prezzo unitario
6	CON_MAN_BO_02	CONDUZIONE E MANUTENZIONE DI SCAMBIATORI DI CALORE E BOILER: canone mensile per l'esecuzione dell'attività di Terzo Responsabile con conduzione, pulizia annuale, manutenzione ordinaria, prove di combustione, come descritto al punto 3.3 dell'elaborato "Schede attività e frequenza". Il canone comprende le operazioni previste dalle norme tecniche in vigore e/o indicate dal costruttore, i materiali di consumo necessari alla conduzione e manutenzione ordinaria, il servizio di reperibilità tutti i giorni H 24/24. SCAMBIATORE	CAD/mese	€ 18,20
D) conduzione e manutenzione impianti di condizionamento (CON_MAN_CH capitolo 3.4 allegato "Schede attività frequenze")				
n° ordine	tariffa	Descrizione	unità di misura	prezzo unitario
7	CON_MAN_CH_01	CONDUZIONE E MANUTENZIONE DI IMPIANTI DI CONDIZIONAMENTO E DI PRODUZIONE COMBINATA (RISCALDAMENTO E CONDIZIONAMENTO): canone mensile per l'esecuzione dell'attività di Terzo Responsabile con conduzione, pulizia annuale, manutenzione ordinaria, come descritto al punto 3.4 dell'elaborato "Schede attività e frequenza". Il canone comprende le operazioni previste dalle norme tecniche in vigore e/o indicate dal costruttore, compilazione del libretto d'impianto, il pagamento del bolino per impianti termici con rupi frigoriferi e pompe di calore, i materiali di consumo necessari alla conduzione e manutenzione ordinaria, il servizio di reperibilità tutti i giorni H 24/24. SPLIT SYSTEM	kW/mese	€ 1,60
8	CON_MAN_CH_06	CONDUZIONE E MANUTENZIONE DI IMPIANTI DI CONDIZIONAMENTO E DI PRODUZIONE COMBINATA (RISCALDAMENTO E CONDIZIONAMENTO): canone mensile per l'esecuzione dell'attività di Terzo Responsabile con conduzione, pulizia annuale, manutenzione ordinaria, come descritto al punto 3.4 dell'elaborato "Schede attività e frequenza". Il canone comprende le operazioni previste dalle norme tecniche in vigore e/o indicate dal costruttore, compilazione del libretto d'impianto, il pagamento del bolino per impianti termici con rupi frigoriferi e pompe di calore, i materiali di consumo necessari alla conduzione e manutenzione ordinaria, il servizio di reperibilità tutti i giorni H 24/24. FAN COIL	CAD.	€ 7,50
E) conduzione e manutenzione UTA, canalizzazioni e terminali (CON_MAN_UTA capitolo 3.5 allegato "Schede attività frequenze")				
n° ordine	tariffa	Descrizione	unità di misura	prezzo unitario

n° ordine	tariffa	Descrizione	unità di misura	prezzo unitario
9	CON_MAN_UTA_01	CONDUZIONE E MANUTENZIONE DI UTA, CANALIZZAZIONI E TEMINALI: canone mensile per l'esecuzione dell'attività di Terzo Responsabile con conduzione, pulizia annuale, manutenzione ordinaria, come descritto al punto 3.5 dell'elaborato "Schede attività e frequenza". Il canone comprende le operazioni previste dalle norme tecniche in vigore e/o indicate dal costruttore, i materiali di consumo necessari alla conduzione e manutenzione ordinaria, il servizio di reperibilità tutti i giorni H 24/24. ROOFTOP RISCALDAMENTO / RAFFRESCAMENTO	kW/mese	€ 4,80
10	CON_MAN_UTA_02	CONDUZIONE E MANUTENZIONE DI UTA, CANALIZZAZIONI E TEMINALI: canone mensile per l'esecuzione dell'attività di Terzo Responsabile con conduzione, pulizia annuale, manutenzione ordinaria, come descritto al punto 3.5 dell'elaborato "Schede attività e frequenza". Il canone comprende le operazioni previste dalle norme tecniche in vigore e/o indicate dal costruttore, i materiali di consumo necessari alla conduzione e manutenzione ordinaria, il servizio di reperibilità tutti i giorni H 24/24. ROOFTOP - SUPPLEMENTO potenza ventilatore UTA > 1,1 e < 5 kW	kW/mese	€ 6,50

Gattatico lì, giugno 2023

IL RESPONSABILE DEL SETTORE SVILUPPO DEL TERRITORIO

geom. Lorenzo Delmonte

Documento sottoscritto in forma digitale ai sensi del D. Lgs. 82/2005